**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**«ТЫМСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

**КАРГАСОКСКИЙ РАЙОН ТОМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТЫМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

19.03.2020 № 17

с. Тымск

**Об установлении норматива средней рыночной стоимости**

**одного квадратного метра общей площади жилья в Тымском**

**сельском поселении в 2020 году**

 В целях реализации Закона Томской области № 188-ОЗ от 11.09.2007 года «О наделении органов местного самоуправления Государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, не имеющих закреплённого жилого помещения», исходя из сложившихся рыночных цен на жильё в Тымском сельском поселении

 **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

 1. Установить норматив средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в Тымском сельском поселении, для расчета размера субсидий 9400,55 (Девять тысяч четыреста) руб. 55 коп.

 2. Настоящее постановление подлежит официальному обнародованию в соответствии с Уставом муниципального образования «Тымское сельское поселение».

 3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации

Тымского сельского поселения К.Ф. Важенин

Приложение к постановлению

Администрации Тымского

сельского поселения

 от 19.03.2020 № 17

**Обоснование норматива**

**средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории Тымского сельского поселения в 2020 году**

1. Закон Томской области №188-ОЗ от 11.09.2007 года «О наделении органов местного самоуправления государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа».

2. Анализ средних рыночных цен выведен исходя из стоимости и количества жилых помещений, расположенных на территории Тымского сельского поселения:

2.1.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Адрес жилого помещения | стоимость | общая площадь | Фактическая рыночная стоимость, рублей |
| с.Тымск, ул. Школьная, 31-1  | 310 000,00 |  36,9 | 8401,10 |
| с.Тымск, пер. Дальний, 3 | 260 000,00 | 25,0 | 10400,00 |
| Средняя стоимость 1 квадратного метра |   |   |  9400,55 |

3. Информация о стоимости и общей площади жилых помещений взята из объявлений физических лиц, размещенных на информационных стендах в Тымском сельском поселении.